**ПРОТОКОЛ №4**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Туапсе 16 февраля 2018 г.

1. Комиссия по приватизации муниципального имущества, проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, завершила рассмотрение заявок на участие в торгах способом открытого аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на право заключения договора аренды объекта муниципального недвижимого имущества в 10-00 (время московское) 16 февраля 2018 года по адресу: г. Туапсе, ул.Победы, 17, малый зал.

Рассмотрение заявок проводилось комиссией в следующем составе:

1. Председатель комиссии: Балантаева Елена Михайловна.

2. Заместитель председателя комиссии: Винтер Маргарита Алексеевна

3. Секретарь комиссии: Илюшкина Юлия Анатольевна

4. Член комиссии: Аннабаева Алла Анатольевна;

5. Член комиссии: Николенко Кира Игоревна;

6. Член комиссии: Дрозденко Любовь Николаевна

Отсутствовали: 1 (один) человек– Илюшкина Юлия Анатольевна

2. Всего на заседании присутствовало 5 человек, что составило 84% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Рассмотрение заявок на участие в торгах способом открытого аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на право заключения договора аренды объектов муниципального недвижимого имущества, на предмет соответствия требованиям действующего законодательства и аукционной документации.
2. Подведение промежуточных итогов (признание заявителей участниками аукциона).

Перечень объектов недвижимого имущества,

подлежащих передаче в аренду

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Наименование объекта  | Начальная цена (без учета НДС),руб.\* | Шаг аукциона (5%),руб. | Целевое назначение | Оценка |
| 1 | 1 | **Нежилые помещения (подвал №№19, 20, 21, 22), назначение: нежилое, площадь общая – 49,1 кв.м., адрес: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Войкова, д.1, кадастровый номер 23:51:0102004:1339** | 11 500,0 | 575,0 | Для размещения телемастерской | Отчёт № 2017488 «Об определении рыночной стоимости арендной платы», составленный по состоянию на 21 декабря 2017 года. |

**КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА:**

1. Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 1: 1 (одна) заявка.

Заявка № 1 (регистрационный номер 2, принята 5 февраля 2018 года в 15:33 (время московское) – индивидуальный предприниматель Бердин В.Н., проживающий по адресу: Российская Федерация, г. Туапсе, ул. Калараша, д.26, кв.8.

Дата рассмотрения заявки комиссией – 15 февраля 2018 года, 16:00 (время московское).

Решение комиссии о допуске – положительно.

Заявка требованиям, установленным документацией об аукционе, - соответствует.

Заявитель требованиям, установленным пунктом 18 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества (Приложение №1 к Приказу ФАС России от 10.02.2010 г. №67), - соответствует.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

1. По лоту № 1 признать аукцион несостоявшимся в связи с единственной поданной заявкой на участие в аукционе, и заключить договор с единственным заявителем – индивидуальным предпринимателем Бердиным В.Н.

Цена договора составит 11 500,0 рублей в месяц.

1. Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Балантаева

2. Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А.Винтер

3. Секретарь комиссии: \_\_\_больничный\_\_\_\_\_\_ Ю.А.Илюшкина

4. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А.Аннабаева

5. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.И. Николенко

6. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.Н. Дрозденко