**УТВЕРЖДАЮ**

 **Глава Туапсинского городского поселения**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Чехов**

**ПРОТОКОЛ № 13**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Туапсе 4 августа 2017г.

1. Комиссия по приватизации муниципального имущества, проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, завершила рассмотрение заявок на участие в торгах способом открытого аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на право заключения договоров аренды объектов муниципального недвижимого имущества в 10-00 (время московское) 4 августа 2017 года по адресу: г. Туапсе, ул.Победы, 17, малый зал.

Рассмотрение заявок проводилось комиссией в следующем составе:

1. Председатель комиссии: Балантаева Елена Михайловна.

2. Заместитель председателя комиссии: Винтер Маргарита Алексеевна

3. Секретарь комиссии: Илюшкина Юлия Анатольевна

4. Член комиссии: Аннабаева Алла Анатольевна;

5. Член комиссии: Николенко Кира Игоревна;

6. Член комиссии: Коркишко Максим Владимирович

Отсутствовали: 0 (ноль) человек

2. Всего на заседании присутствовало 6 человек, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Рассмотрение заявок на участие в торгах способом открытого аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на право заключения договора аренды объектов муниципального недвижимого имущества, на предмет соответствия требованиям действующего законодательства и аукционной документации.
2. Подведение промежуточных итогов (признание заявителей участниками аукциона).

Перечень объектов недвижимого имущества,

подлежащих передаче в аренду

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Наименование объекта  | Начальная цена (без учета НДС),руб.\* | Шаг аукциона (5%),руб. | Целевое назначение | Оценка |
| 1 | 1 | Нежилое помещение №27, назначение: нежилое, общая площадь: 31,3 кв.м., литер А, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Карла Маркса, д.10/8, кадастровый номер 23:51:0102013:690 | 4 216,38 | 210,82 | Многофункциональное | Отчет об определении рыночной стоимости арендной платы №2017358, составленный МБУ ТГП «Управление земельных ресурсов» по состоянию на 16 января 2017 года |
| 2 | 2 | Нежилое помещение №1, назначение: нежилое, площадь: общая 80,1 кв.м, адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, ул.Деповская, д.8, кадастровый номер 23:51:0202007:1442 | 13 937,42 | 696,87 | Многофункциональное | Отчет об определении рыночной стоимости арендной платы №2017357, составленный МБУ ТГП «Управление земельных ресурсов» по состоянию на 16 января 2017 года |
| 3 | 3 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь: общая 107,2 кв.м., этаж: подвал №1, адрес: Россия, Краснодарский край, г.Туапсе, ул.Ленина, дом №2,кадастровый номер 23:51:0102007:1130 | 25 567,0 | 1 278,35 | Многофункциональное | Отчет об определении рыночной стоимости арендной платы №2017411, составленный МБУ ТГП «Управление земельных ресурсов» по состоянию на 03 мая 2017 года |

**КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА:**

**Вопрос № 1 повестки дня:**

Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 1: 0 (ноль) заявок.

Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 2: 0 (ноль) заявок.

Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 3: 1 (одна) заявка.

Заявка № 1 (регистрационный номер 6, принята 31 июля 2017 года в 11:07 (время московское) – индивидуальный предприниматель Демина А.В., проживающая по адресу: Российская Федерация, г. Краснодар, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_. Заявка подана по доверенности Сергеевой А.В., доверенность 23АА5553216 от 12 января 2016 года.

Дата рассмотрения заявки комиссией – 3 августа 2017 года, 14:35 (время московское).

Решение комиссии о допуске – положительно.

Заявка требованиям, установленным документацией об аукционе, - соответствует.

Заявитель требованиям, установленным пунктом 18 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества (Приложение №1 к Приказу ФАС России от 10.02.2010 г. №67), - соответствует.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

**Вопрос № 2 повестки дня:**

Признать аукцион несостоявшимся по причине отсутствия поданных заявок по лотам №№ 1, 2.

По лоту № 3 признать аукцион несостоявшимся в связи с единственной поданной заявкой на участие в аукционе, и заключить договор с единственным заявителем – индивидуальным предпринимателем Деминой А.В.

Цена договора составит 25 567,0 рублей в месяц.

1. Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Балантаева

2. Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А.Винтер

3. Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А.Илюшкина

4. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А.Аннабаева

5. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.И. Николенко

6. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Коркишко