**УТВЕРЖДАЮ**

**Глава Туапсинского городского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Чехов**

**ПРОТОКОЛ № 24**

**о признании претендентов участниками аукциона**

Администрация Туапсинского городского поселения Туапсинского района

Комиссия по продаже муниципального имущества и проведению конкурсов по передаче муниципального имущества в аренду

10:00 (время московское) 16 декабря 2015 г.

**СОСТАВ КОМИССИИ:**

**Председатель комиссии**: Береснев Артём Викторович – заместитель главы администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района.

**Заместитель председателя комиссии**: Винтер Маргарита Алексеевна – начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района

**Секретарь комиссии:** Коненкин Максим Михайлович – ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района.

**Члены комиссии:**

* Балантаева Елена Михайловна – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района;
* Николенко Кира Игоревна – начальник отдела экономики администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района;
* Коркишко Максим Владимирович – начальник отдела архитектуры и градостроительства

ОТСУТСТВОВАЛИ:

**Председатель комиссии**: Береснев Артём Викторович – заместитель главы администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района.

**ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА: Право заключения договора аренды объекта муниципального недвижимого имущества в городе Туапсе согласно таблице №1**

**Таблица №1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Наименование объекта аренды | начальная цена (без учета НДС) | Целевое назначение |
| 1. | 1 | 19/25 доли в нежилых помещениях № 1,2,3, площадью 25,2 кв. м, расположенных по адресу: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Карла Маркса 16/1 | 101 074,50 | Для эксплуатации магазина |
| 2. | 2 | Нежилое помещение № 10 площадью 7 кв. м расположенное по адресу: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Карла Маркса, 25/15 | 36 942,50 | Для эксплуатации магазина |
| 3. | 3 | Нежилое помещение – магазин (комнаты №№ 1,2) лит. А  назначение: нежилое, общая площадь 23,7 кв. м, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Кириченко, д. 1 | 86 789,50 | Для эксплуатации магазина |
| 4. | 4 | Нежилые помещения (№№ 19, 20, 21, 22) назначение: нежилое, общая площадь 49,1 кв. м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Войкова д. 1 | 121 620,50 | Для эксплуатации «Телеателье», мастерской по ремонту бытовой техники |
| 5. | 5 | Нежилые помещения № 40 назначение нежилое, площадью 4,4 кв. м и часть помещения № 21 площадью 0,43 кв. м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. М.Жукова 6. | 14 639.50 | Торговля газетами и канцелярскими товарами |
| 6. | 6 | Нежилое помещение № 41 назначение нежилое, площадью 5,4 кв. м и часть помещения № 21 площадью 0,52 кв. м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. М.Жукова 6. | 17 943,50 | Торговля газетами и канцелярскими товарами |
| 7. | 7 | Нежилое помещение № 20 назначение нежилое, площадью 20 кв. м и часть помещения № 21 площадью 1,94 кв. м, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. М.Жукова 6. | 66 500,00 | Для эксплуатации магазина |
| 8. | 8 | Нежилое помещения (№ 1) назначение нежилое, площадью 107,2 кв. м, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Ленина 2 | 433 356 | Для эксплуатации магазина |
| 9. | 9 | Нежилые помещения (№№ 3,5,7-17,44) назначение нежилое, площадью 238,9 кв. м и часть мест общего пользования площадью 30,7 кв. м, расположенные по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. М.Жукова 6. | 817 157,50 | Автовокзал |

**ОСНОВАНИЕ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:** постановления администрации Туапсинского городского поселения от 09 ноября 2015 года № 1361, постановление администрации Туапсинского городского поселения от 18 ноября 2015 года № 1443.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ АУКЦИОНА:**

опубликование информационного сообщения о проведении аукциона в газете «Мой Туапсе» от 05 ноября 2015 года № 35 (876), размещение информационного сообщения о проведении аукциона на официальном сайте администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района, на официальном сайте Российской Федерации.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе, поданных претендентами на участие в аукционе.
2. Подведение промежуточных итогов аукциона (признание претендентов на участие в аукционе участниками аукциона).

**КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА:**

**по вопрос № 1 повестки дня:**

**1.1. по лоту номер 1:**

поступило заявок на участие в аукционе 1 шт.

заявка № 45:

**ИП Сергеева Людмила Вениаминовна**

В связи с отменой аукциона заявка не рассматривалась.

**1.2. по лоту номер 2:**

поступило заявок на участие в аукционе 3 шт.

заявка № 44:

**ИП Сергеева Людмила Вениаминовна**

дата и время подачи заявки претендентом: 11.12.2015 г. 09-02

время вскрытия конверта с заявкой претендента: 10:00 (время московское);

полнота и правильность заполнения заявки на участие в аукционе: положительно;

соответствие претендента на участие в аукционе предъявляемым требованиям (согласно представленным документам): положительно;

заявка № 40:

**ИП Аракелов Сергей Григорьевич**

дата и время подачи заявки претендентом: 10.12.2015 г. 14-10

время вскрытия конверта с заявкой претендента: 10:00 (время московское);

полнота и правильность заполнения заявки на участие в аукционе: отрицательно;

соответствие претендента на участие в аукционе предъявляемым требованиям (согласно представленным документам): не соответствует, представлены не все страницы документа удостоверяющего личность, документ удостоверяющий личность заверен не надлежащим образом;

заявка № 38:

**ИП Нещеретов Александр Васильевич**

дата и время подачи заявки претендентом: 02.12.2015 г. 15-10

время вскрытия конверта с заявкой претендента: 10:00 (время московское);

полнота и правильность заполнения заявки на участие в аукционе: отрицательно;

соответствие претендента на участие в аукционе предъявляемым требованиям (согласно представленным документам): не соответствует, заявка не соответствует требованиям установленным в аукционной документации, а именно отсутствуют банковские реквизиты;

**1.3. по лоту номер 3:**

поступило заявок на участие в аукционе 2 шт.

заявка № 41:

**ИП Аракелов Сергей Григорьевич**

дата и время подачи заявки претендентом: 10.12.2015 г. 14-15

время вскрытия конверта с заявкой претендента: 10:00 (время московское);

полнота и правильность заполнения заявки на участие в аукционе: отрицательно;

соответствие претендента на участие в аукционе предъявляемым требованиям (согласно представленным документам): не соответствует, представлены не все страницы документа удостоверяющего личность, документ удостоверяющий личность заверен не надлежащим образом;

заявка № 36:

**ИП Букач Ольга Юрьевна**

дата и время подачи заявки претендентом: 27.11.2015 г. 14-20

время вскрытия конверта с заявкой претендента: 10:00 (время московское);

полнота и правильность заполнения заявки на участие в аукционе: положительно;

соответствие претендента на участие в аукционе предъявляемым требованиям (согласно представленным документам): положительно;

**1.4. по лоту номер 4:**

поступило заявок на участие в аукционе 1 шт.

заявка № 35:

**ИП Григорьев Олег Александрович**

дата и время подачи заявки претендентом: 20.11.2015 г. 11-12

время вскрытия конверта с заявкой претендента: 10:00 (время московское);

полнота и правильность заполнения заявки на участие в аукционе: положительно;

соответствие претендента на участие в аукционе предъявляемым требованиям (согласно представленным документам): положительно;

**1.5. по лоту номер 5:**

поступило заявок на участие в аукционе 2 шт.

заявка № 43:

**ИП Аракелов Сергей Григорьевич**

дата и время подачи заявки претендентом: 10.12.2015 г. 14-25

время вскрытия конверта с заявкой претендента: 10:00 (время московское);

полнота и правильность заполнения заявки на участие в аукционе: отрицательно;

соответствие претендента на участие в аукционе предъявляемым требованиям (согласно представленным документам): не соответствует, представлены не все страницы документа удостоверяющего личность, документ удостоверяющий личность заверен не надлежащим образом;

заявка № 46:

**ИП Науменко Лариса Геннадиевна**

дата и время подачи заявки претендентом: 11.12.2015 г. 13-39

время вскрытия конверта с заявкой претендента: 10:00 (время московское);

полнота и правильность заполнения заявки на участие в аукционе: положительно;

соответствие претендента на участие в аукционе предъявляемым требованиям (согласно представленным документам): положительно;

**1.6. по лоту номер 6:**

поступило заявок на участие в аукционе 2 шт.

заявка № 42:

**ИП Аракелов Сергей Григорьевич**

дата и время подачи заявки претендентом: 10.12.2015 г. 14-20

время вскрытия конверта с заявкой претендента: 10:00 (время московское);

полнота и правильность заполнения заявки на участие в аукционе: отрицательно;

соответствие претендента на участие в аукционе предъявляемым требованиям (согласно представленным документам): не соответствует, представлены не все страницы документа удостоверяющего личность, документ удостоверяющий личность заверен не надлежащим образом;

заявка № 47:

**общество с ограниченной ответственностью «ОДС-Т»**

**ОГРН 1022303280185 ИНН 2322023782**

дата и время подачи заявки претендентом: 11.12.2015 г. 14-19

время вскрытия конверта с заявкой претендента: 10:00 (время московское);

полнота и правильность заполнения заявки на участие в аукционе: положительно;

соответствие претендента на участие в аукционе предъявляемым требованиям (согласно представленным документам): положительно;

**1.7. по лоту номер 7:**

поступило заявок на участие в аукционе 1 шт.

заявка № 39:

**ИП Пашкова Лариса Викторовна**

дата и время подачи заявки претендентом: 10.12.2015 г. 10-23

время вскрытия конверта с заявкой претендента: 10:00 (время московское);

полнота и правильность заполнения заявки на участие в аукционе: положительно;

соответствие претендента на участие в аукционе предъявляемым требованиям (согласно представленным документам): положительно;

**1.8. по лоту номер 8:**

поступило заявок на участие в аукционе 1 шт.

заявка № 48:

**ИП Адмаев Сергей Васильевич**

дата и время подачи заявки претендентом: 11.12.2015 г. 15-10

время вскрытия конверта с заявкой претендента: 10:00 (время московское);

полнота и правильность заполнения заявки на участие в аукционе: положительно;

соответствие претендента на участие в аукционе предъявляемым требованиям (согласно представленным документам): положительно;

**1.9. по лоту номер 9:**

поступило заявок на участие в аукционе 1 шт.

заявка № 37:

**ИП Серкуш Асланбий Сальбиевич**

В связи с отменой аукциона заявка не рассматривалась.

**по вопросу № 2 повестки дня**

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

1. в связи с тем, что поступила одна заявка на участие в аукционе (из поступивших заявок соответствующей признана только одна заявка) признать аукцион несостоявшимся и заключить договора аренды нежилых помещений с единственными претендентами на участие в аукционе:

**по лоту номер 2 с ИП Сергеевой Людмилой Вениаминовной;**

**по лоту номер 3 с ИП Букач Ольгой Юрьевной;**

**по лоту номер 4 с ИП Григорьевым Олегом Александровичем;**

**по лоту номер 5 с ИП Науменко Ларисой Геннадиевной**

**по лоту номер 6 с ООО «ОДС-Т» *ОГРН 1022303280185 ИНН 2322023782***

**по лоту номер 7 с ИП Пашковой Ларисой Викторовной**

**по лоту номер 8 с ИП Адмаевым Сергеем Васильевичем**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А.Винтер

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.М.Коненкин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Балантаева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.И. Николенко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Коркишко