Приложение

к постановлению администрации

Туапсинского городского поселения

от 22.04.2015 № 413

**Тарифы на платные услуги,**

**оказываемые муниципальным унитарным предприятием**

**«Квартирно-правовая служба»**

1. **Услуги по сделкам с недвижимым имуществом**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуги** | **Единица измерения** | **Тариф**  **(руб.)** |
| **1.1** | Проверка документов, удостоверяющих личность граждан | Один документ | 73 |
| **1.2** | Проверка подлинности первичных приватизационных документов | Один документ | 220 |
| **1.3** | Заверение копий документов | Один документ | 60 |
| **1.4** | Заверение выписки из лицевого счета нанимателя жилого помещения | Одна выписка | 146 |
| **1.5** | Оказание посреднических услуг по сбору документов, необходимых для приватизации жилых помещений | Один комплект | 3400 |
| **1.6** | Проверка подлинности вторичных договоров (купли-продажи, мены, дарения, долей) | Один документ | 220 |
| **1.7** | Проверка объекта по шифру учета собственников ЕГРП | Один документ | 220 |
| **1.8** | Проверка правоустанавливающих документов на земельные участки | Один документ | 440 |
| **1.9** | Проверка недвижимого имущества на наличие неисполненных обязательств | Один объект | 880 |
| **1.10** | Проверка на наличие выданных дубликатов правоустанавливающих документов | Один объект | 880 |
| **1.11** | Проверка на наличие прав супруга(ги) или бывшего(ей) супруга(ги) | На один объект | 440 |
| **1.12** | Проверка на наличие прав несовершеннолетних детей | На один объект | 880 |
|  |  |  |  |
|  | 2 |  |  |
| **1.13** | Проверка на наличие наследственных споров | На один объект | 880 |
| **1.14** | Проверка на наличие прав лиц, ранее зарегистрированных в жилом помещении | На один объект | 880 |
| **1.15** | Проверка регистрации граждан в домовой книге | На один объект | 880 |
| **1.16** | Проверка снятых граждан с регистрационного учета на наличие прав на жилое помещение (выбывших в места лишения свободы на учебу, длительную командировку и т.д.) | На один объект | 880 |
| **1.17** | Проверка задолженности по оплате за коммунальные услуги | Один объект | 440 |
| **1.18** | Составление договоров по всем видам сделок с недвижимым имуществом | Один договор | 1900 |
| **1.19** | Составление договоров по сделкам с земельными участками | Один договор | 2000 |
| **1.20** | Консультация по жилищному и гражданскому законодательству, особенностям совершения сделок | Одна консультация до 0,5 часа | 440 |
| **1.21** | Сопровождение государственной регистрации сделки | Одна сделка | 3620 |
| **1.22** | Подбор и реализация варианта купли-продажи жилых и нежилых помещений, земельных участков | Один вариант | от 1,5% до 3% от суммы сделки (с каждой стороны) по договору |

1. **Сбор справок и документов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуги** | **Единица измерения** | **Тариф**  **(руб.)** |
| **2.1** | Из ГУП КК «Крайтехинвертаризация» | Один объект | 1320 |
| **2.2** | Из Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии | Один объект | 1320 |
| **2.3** | Из управляющей компании | Один объект | 1320 |
| **2.4** | Из УФМС и уполномоченных органов по регистрации граждан | Один объект | 1320 |
|  | 3 |  |  |
| **2.5** | Из архивов учреждений, предприятий города Туапсе | Один объект | 1320 |
| **2.6** | Из архива учреждений и предприятий Туапсинского района, администраций поселений | Один объект | 2500 |
| **2.7** | Сбор справок и документов на оформление земельных участков | Один объект | 6000 |

**3. Услуги по заполнению бланков документов для регистрации граждан РФ по месту жительства и месту пребывания и снятия с регистрационного учета**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуги** | **Единица измерения** | **Тариф**  **(руб.)** |
| **3.1** | Заявление о регистрации по месту жительства Форма № 6 | Одно заявление | 60 |
| **3.2** | Заявление о снятии с регистрационного учета по месту жительства Форма № 6 | Одно заявление | 60 |
| **3.3** | Заявление о регистрации по месту пребывания Форма № 1 | Одно заявление | 60 |
| **3.4** | Адресный листок прибытия Форма № 2 | Один листок | 60 |
| **3.5** | Адресный листок убытия Форма № 7 | Один листок | 60 |
| **3.6** | Карточка регистрации Форма № 9 | Одна карточка | 45 |
| **3.7** | Внесение изменений в карточку регистрации формы № 9 | Одно изменение | 45 |
| **3.8** | Поквартирная карточка Форма № 10 | Одна карточка | 45 |
| **3.9** | Внесение изменений в поквартирную карточку формы № 10 | Одно изменение | 45 |
| **3.10** | Сведения о регистрации гражданина РФ по месту жительства Форма 1НДФЛ | Один бланк | 50 |
| **3.11** | Листок статистического учета прибытия  Форма № 12П | Один листок | 40 |
| **3.12** | Листок статистического учета выбытия  Форма № 12В | Один листок | 40 |
| **3.13** | Внесение записи зарегистрированных граждан по месту жительства в домовую книгу | Одна книга | 440 |
| **3.14** | Справка с места жительства и о составе семьи | Одна справка | 440 |
| **3.15** | Учет граждан, временно прибывших в город Туапсе | Один прибывший | 130 |
| **3.16** | Заверение копии документа | Один документ | 60 |

4

**4. Услуги по найму жилья**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуги** | **Единица измерения** | **Тариф**  **(руб.)** |
| **4.1** | Проверка документов, удостоверяющих личность гражданина | Один документ | 73 |
| **4.2** | Проверка подлинности правоустанавливающих документов, дающих право на вселение в жилое помещение | Один документ | 220 |
| **4.3** | Проверка граждан, зарегистрированных (снятых с регистрационного учета) по базе данных УФМС | Один объект | 220 |
| **4.4** | Заверение копии документа | Один документ | 60 |
| **4.5** | Составление договора коммерческого найма | Один договор | 1900 |
| **4.6** | Составление акта приема – передачи имущества по договору коммерческого найма | Один акт | 440 |
| **4.7** | Подбор варианта по найму и сдаче жилых помещений по договору с клиентом | Один объект | договорная, но не более 5000 |
| **4.8** | Составление соглашения о расторжении договора найма жилого помещения | Одно соглашение | 290 |
| **4.9** | Подбор варианта аренды нежилых помещений по договору с клиентом | Один объект | договорная, но не более 5000 |

**5. Прочие услуги**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуги** | **Единица измерения** | **Тариф**  **(руб.)** |
| **5.1** | Поиск архивных документов в службе | Один документ | 880 |
| **5.2** | Изготовление ксерокопии документа | Один лист с одной стороны | 5 |
| **5.3** | Составление юридического заключения по жилищному вопросу | Одно заключение по одному вопросу | 880 |
| **5.4** | Оформление запросов в учреждения, предприятия других регионов РФ по запросу заявителя | Один запрос | 880 |
|  |  |  |  |
|  | 5 |  |  |
|  |  |  |  |
| **5.5** | Выезд на дом для удостоверения подписи заявителя | Один выезд | 1000 |
| **5.6** | Выдача справок по жилищному вопросу | Одна справка | 400 |
| **5.7** | Размещение объявлений на информационной доске | Одно объявление | 130 |
| **5.8** | Оформление дубликата договора передачи гражданам в собственность жилого помещения | Один дубликат | 1700 |
| **5.9** | Справка об участниках приватизации из архива | Один объект | 880 |

Исполняющий обязанности

начальника отдела экономики А.Г.Такмазян