 **ПРОЕКТ**

**Совет Туапсинского городского поселения Туапсинского района**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

город Туапсе

**О внесении изменений в решение Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 24 октября 2017 года № 2.18 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Туапсинского городского поселения на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов»**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета Туапсинского городского поселения от 03 сентября 2014 года № 28.4 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Туапсинского городского поселения Туапсинского района», Совет Туапсинского городского поселения Туапсинского района РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 24 октября 2017 года № 2.18 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Туапсинского городского поселения на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» (далее – решение) следующие изменения:

- заменить слова «плановый период 2020 и 2021 годов» словами «плановый период 2020, 2021 и 2022 годов»;

- дополнить раздел II приложения к решению подпунктами 1.5-1.6., согласно приложению №1 к настоящему решению;

- в строке «Планируемая сумма поступлений от продажи муниципального недвижимого имущества в 2019 году» цифры «6750» заменить цифрами «8450»;

- дополнить раздел II приложения к решению подпунктами 4.1.-4.3., согласно приложению №1 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Совета

Туапсинского городского поселения В.В. Стародубцев

Исполняющий обязанности главы

Туапсинского городского поселения М.В. Кривопалов

Приложение №1 к решению Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_

ИЗМЕНЕНИЯ

в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Туапсинского городского поселения

на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов

Раздел II. Муниципальное имущество Туапсинского городского поселения, приватизация которого планируется в 2019-2021 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Местонахождение, площадь (кв.м.), литер по плану, номера помещений | Тип объекта | Адрес  в городе Туапсе | Способ приватизации | Информация об обременениях (договорах аренды) | Срок приватизации, квартал | Прогноз доходов, тыс. руб. |
| 1.5. | Нежилое помещение – магазин (комнаты №№1,2), лит.А, назначение: нежилое, площадь общая 23,7 кв.м., адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, ул. Кириченко, д.1, кадастровый номер 23:51:0201003:2446 | Нежилое помещение | Россия, Краснодарский край, г.Туапсе, ул.Кириченко, 1 | Предоставление преимущественного права выкупа в рамках Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=2CB0819E803542FE0680BF9CADD65BC84EEA4C088C8CB90A94F76D84F1C422CA57C103BD76604AF501BF5CAC41mAe4I) от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | Договор аренды муниципального недвижимого имущества от 11 января 2016 года №349, заключенный с индивидуальным предпринимателем Букач О.Ю., запись о государственной регистрации от 01 марта 2016 года №23-23/013-23/013/005/2016-511 | IV | 700,0 |
| 1.6. | 19/25 долей от нежилого помещения, назначение: нежилое, площадь: общая 25,2 кв.м., номера на поэтажном плане:1, 2, 3, этаж; подвал №1, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Туапсе, ул.Карла Маркса, дом №16/1, помещения 1, 2, 3 | Встроенно-пристроенное, подвал | Россия, Краснодарский край, г.Туапсе,  ул. Карла Маркса, 16/1 | Предоставление преимущественного права выкупа доли | - | IV | 1000,0 |
| Планируемая сумма поступлений от продажи муниципального недвижимого имущества в 2019 году | | | | | | | 8450,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022 год | | | | | | | |
| 4.1. | Нежилое помещение, состоящее из комнат № 1,2,3, назначение: нежилое, площадь: общая – 81,76 кв.м. Адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, ул.Московская, д.7, лит.А, комнаты № 1,2,3 | Встроено-пристроенное, подвал | ул.Московская, 7 | Открытый аукцион  Продажа посредством публичного предложения | - | I-II | 700,0 |
| 4.2. | Нежилое помещение №II, назначение: нежилое, общей площадью 110,7 кв.м., литер: А, адрес: Российская Федерация, Краснодарский кр., г.Туапсе, ул. Полетаева, дом №2 | Встроено-пристроенное, подвал | ул.Полетаева, 2 | Открытый аукцион  Продажа посредством публичного предложения | - | III-IV | 900,0 |
| 4.3. | Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь: общая 80,2 кв.м., этаж: подвал №1, адрес: Россия, Краснодарский край, г.Туапсе, ул.Карла Маркса, дом № 10/8, нежилое помещение, состоящее из комнат № 12-18 | Встроено-пристроенное, подвал | ул. Карла Маркса, дом № 10/8 | Открытый аукцион  Продажа посредством публичного предложения | - | II-IV | 800,0 |
| Планируемая сумма поступлений от продажи муниципального недвижимого имущества в 2022 году | | | | | | | 2400,0 |

Исполняющий обязанности начальника

отдела имущественных и земельных отношений Я.Ф. Гаркуша