Российская федерация

Краснодарский край

г. Туапсе

АДМИНИСТРАЦИЯ

ТУАПСИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУАПСИНСКОГО РАЙОНА

ОТДЕЛ

ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ

ОТНОШЕНИЙ

ИНН 2322024786, ОГРН 1022303281153

352800, г. Туапсе, ул. Победы, 17

Телефон: 6-04-50

от ..\_09.02.2018г.\_..№.\_12-226\_\_.

на №..........................................................................................

……………

**«ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ»**

05 марта 2018 года в 17.00 в здании администрации Туапсинского городского поселения по адресу: г. Туапсе, ул. Победы, 17 (малый зал, 2 этаж) состоятся публичные слушания назначенные постановлением администрации Туапсинского городского поселения № 129 от 09 февраля 2018 года, по следующим вопросам:

* 1. рассмотрение вопроса об отклонении от предельных параметров разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 23:51:0201003:3846 и объектов капитального строительства, категория земель: земли населенных пунктов - зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (1Ж1), площадь: 1256,0 кв.м., адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, ул. Кириченко,7, путем установления следующих параметров: расстояние от границ земельного участка от т.2 до т.4 (согласно ситуационного плана) до зоны застройки – 1 метр.
  2. рассмотрение вопроса об отклонении от предельных параметров разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 23:51:0301004:58 и объектов капитального строительства, категория земель: земли населенных пунктов - зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (1Ж1), площадь: 596 кв.м., адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, ул. Сочинская, 145, путем установления следующих параметров: отступ застройки от юго-западной границы земельного участка с 3м до 1 метра в соответствии с ситуационным планом.
  3. рассмотрение вопроса об отклонении от предельных параметров разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 23:51:0101003:1446 и объектов капитального строительства, категория земель: земли населенных пунктов - зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (1Ж1), площадь: 357 кв.м., адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, ул. Речная, путем установления следующих параметров: отступ застройки от юго-восточной, юго-западной границ земельного участка с 3м до 1 метра в соответствии с ситуационным планом.
  4. рассмотрение вопроса по заявлению об отклонении от предельных параметров разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 23:51:0201001:2912 и объектов капитального строительства, категория земель: земли населенных пунктов - зона коллективного садоводства (1Ж3), для размещения объектов бытового обслуживания (включая бани)», площадь: 1974 кв.м., адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, район «Юго - Западный» ул.Калараша, б/н, путем установления следующих параметров: минимальный отступ объектов застройки от границ земельного участка -1 м (от т.3до т.9), согласно графических материалов МУП ТГП «Архитектуры и градостроительства города Туапсе» от 18.01.2018г.
  5. рассмотрение вопроса об отклонении от предельных параметров разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 23:51:0201003:3581 и объектов капитального строительства, категория земель: земли населенных пунктов –зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (1Ж1), площадь: 571 кв.м., адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, ул. Судоремонтников, путем установления следующих параметров: отступ от границ земельного участка от т.1 до т.2, от т.1 до т.4, от т.2 до т.3 (в соответствии с ситуационным планом) до зоны застройки – 0,5 метров. Процент застройки – 45%.
  6. рассмотрение вопроса об установлении вида разрешенного использования, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 24 кв.м., адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, ул. Калараша, кадастровый номер: 23:51:0201002:5220, испрашиваемый условно разрешенный вид – для размещения объектов розничной торговли.
  7. рассмотрение вопроса об отклонении от предельных параметров разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 23:51:0102016:166 и объектов капитального строительства, категория земель: земли населенных пунктов - зона производственных объектов II, III, IVклассов опасности, (ЗПК1), производственная зона, площадь: 156 кв.м., адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, ул. Гагарина, путем установления следующих параметров: расстояние от кадастровой границы земельного участка до границы зоны допустимого размещения объекта капитального строительства-0,5 метр, площадь застройки - 85% (в соответствии с ситуационным планом).

Инициатор публичных слушаний – администрация Туапсинского городского поселения.

Ознакомиться с постановлением «О назначении публичных слушаний в администрации Туапсинского городского поселения, назначении уполномоченного органа по проведению публичных слушаний и утверждении порядка учета предложений и рекомендаций, участия граждан в публичных слушаниях» можно на официальном сайте администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Подать заявку на выступление на публичных слушаниях, ознакомиться с полной информацией о подготовке и проведении публичных слушаний можно в администрации города Туапсе (ул. Победы, 17) в каб. 14, 1 этаж, тел. 2-05-41. Режим ознакомления: ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 17.00. Заявки на выступление на публичных слушаниях принимаются в письменной форме до 26 февраля 2018 года.

Начальник отдела М.А. Винтер

Ирина Николаевна Власова

2-05-41