**ПРОТОКОЛ №1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Туапсе 22 сентября 2016г.

1. Аукционная комиссия по проведению аукционов на право заключения договоров аренды объектов муниципального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным автономным учреждением культуры Туапсинского городского поселения «Центр кино и досуга «Россия» завершила рассмотрение заявок на участие в торгах способом открытого аукциона на право заключения договоров аренды объектов муниципального недвижимого имущества , закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным автономным учреждением культуры Туапсинского городского поселения «Центр кино и досуга «Россия в 15-00 (время московское) 22 сентября 2016 года по адресу: г. Туапсе, ул. Маркса,дом № 17, кабинет директора.

Рассмотрение заявок проводилось комиссией в следующем составе:

1. Председатель комиссии: Илюшкина Наталья Семеновна.

2. Секретарь комиссии: Блум Елена Ивановна

3. Член комиссии: Винтер Маргарита Алексеевна;

4. Член комиссии: Илюшкина Юлия Анатольевна;

5. Член комиссии: Турицына Ирина Васильевна

Отсутствовали: 0

2. Всего на заседании присутствовало 5 человек, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Рассмотрение заявок на участие в торгах способом открытого аукциона на право заключения договора аренды объектов муниципального недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Туапсинского городского поселенияТуапсинского района и закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным автономным учреждением культуры Туапсинского городского поселения «Центр кино и досуга «Россия » на предмет соответствия требованиям действующего законодательства и аукционной документации.
2. Подведение промежуточных итогов (признание заявителей на участие в торгах участниками аукциона).

Перечень объектов недвижимого имущества,

подлежащих передаче в аренду

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Наименование объекта аренды | Начальная цена (без учета НДС)\* | Шаг аукциона (5%) | Целевое назначение | Оценка |
| 1. | 1 | Нежилые помещения, № 2, 29, подвал, площадь: 21,0 кв.м. от общего здания Кинотеатр «Россия», назначение: нежилое, площадь: общая 1412,5 кв.м., инвентарный номер: 1761, литер: АА1 под/А, этажность: 1, подземная этажность: 1, адрес: Россия, Краснодарский край, г.Туапсе, ул. Карла Маркса, дом  № 17 | 254730,00 | 12736,50 | Для размещения магазина | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчёт № 2016273 об определении рыночной стоимости арендной платы за пользование нежилыми помещениями  № 2, 29 площадью 21,0 кв.м., расположенными по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Карла Маркса, 17 на 16 августа 2016 года |

**КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА:**

**Вопрос № 1 повестки дня:**

Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 1: 1 (одна) заявка.

Заявка № 1 (регистрационный номер 1, принята14 сентября 2016 года в 13:57 (время московское) – Индивидуальный предприниматель – Шарга Игорь Леонтьевич, проживающий по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Звездная 39, кв. 94

Дата рассмотрения заявки комиссией – 22 сентября2016 года, 15:00 (время московское).

Решение комиссии о допуске –положительно.

Заявка на участие в аукционе предъявленным требованиям соответствует.

Примечание: Заявка прошита, пронумерована, не запечатана.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

**По Лоту № 1** - в связи с тем, что поступила единственная заявка на участие в аукционе, признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем на участие в аукционе –Индивидуальным предпринимателем – Шарга Игорем Леонтьевичем. проживающим по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Звездная 39, кв. 94.

Цена договора составит: 254 730 (двести пятьдесят четыре тысячи семьсот тридцать) рублей 00 копеек.

1. Председатель комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.С. Илюшкина

2. Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.И. Блум

3. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Винтер

4. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.А. Илюшкина

5. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.В. Турицына