**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

от 27 августа 2021 года г. Туапсе

Инициатор(ы) публичных слушаний: Администрация Туапсинского городского поселения Туапсинского района.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 13 августа 2021 года № 729 «О назначении публичных слушаний в администрации Туапсинского городского поселения, назначении уполномоченного органа по проведению публичных слушаний и утверждении порядка учета предложений и рекомендаций, участия граждан в публичных слушаниях».

Вопросы публичных слушаний:

1. об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г.Туапсе, ул.Калараша, д.32, подготовленной на основании постановления администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 06 июля 2021 г. №592 «О разрешении разработки документации по планировке территории (проекта межевания территории) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г.Туапсе, ул.Калараша, д.32»;

2. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 386 кв.м с кадастровым номером 23:51:0102003:2025, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Туапсинский район, г.Туапсе, ул. Трудовая, зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД), испрашиваемый вид разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства».

Опубликование (обнаружение) информации о публичных слушаниях:

Постановление администрации Туапсинского городского поселения от 13 августа 2021 года № 729 «О назначении публичных слушаний в администрации Туапсинского городского поселения, назначении уполномоченного органа по проведению публичных слушаний и утверждении порядка учета предложений и рекомендаций, участия граждан в публичных слушаниях» опубликовано на официальном сайте администрации Туапсинского городского поселения в информационно телекоммуникационной сети Интернет; информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Черноморье сегодня» от 17 августа 2021 года №89 (2865).

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по землепользованию и застройке Туапсинского городского поселения в составе, утвержденном постановлением Администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 01 июня 2015 года № 536 «Об утверждении Положения о комиссии по землепользованию и застройке Туапсинского городского поселения, состава комиссии по землепользованию и застройке Туапсинского городского поселения».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации участников | Ф.И.О. эксперта/название организации, физического лица |
| 1 | 2 | 3 |
| об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г.Туапсе, ул.Калараша, д.32, подготовленной на основании постановления администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 06 июля 2021 г. №592 «О разрешении разработки документации по планировке территории (проекта межевания территории) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г.Туапсе, ул.Калараша, д.32» | Возможно | Отдел архитектуры и градостроительства администрации ТГП |
| 2) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 386 кв.м с кадастровым номером 23:51:0102003:2025, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Туапсинский район, г.Туапсе, ул. Трудовая, зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД), испрашиваемый вид разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства» | Возможно | Отдел архитектуры и градостроительства администрации ТГП |

Предложения уполномоченного органа.

**По первому вопросу публичных слушаний**: рекомендовать администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г.Туапсе, ул.Калараша, д.32, подготовленной на основании постановления администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 06 июля 2021 г. №592 «О разрешении разработки документации по планировке территории (проекта межевания территории) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г.Туапсе, ул.Калараша, д.32»;

**По второму вопросу публичных слушаний**: рекомендовать администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 386 кв.м с кадастровым номером 23:51:0102003:2025, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Туапсинский район, г.Туапсе, ул. Трудовая, зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД), испрашиваемый вид разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства».

Председатель

уполномоченного органа А.И. Чусов

27 августа 2021г.