**УТВЕРЖДАЮ**

 **Глава Туапсинского городского поселения**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Чехов**

**ПРОТОКОЛ № 10**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Туапсе 22 июня 2017г.

1. Комиссия по приватизации муниципального имущества, проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, завершила рассмотрение заявок на участие в торгах способом «открытый аукцион» на право заключения договора аренды объектов муниципального недвижимого имущества в 10-00 (время московское) 22 июня 2017 года по адресу: г. Туапсе, ул.Победы, 17, малый зал.

Рассмотрение заявок проводилось комиссией в следующем составе:

1. Председатель комиссии: Балантаева Елена Михайловна.

2. Заместитель председателя комиссии: Винтер Маргарита Алексеевна

3. Секретарь комиссии: Илюшкина Юлия Анатольевна

4. Член комиссии: Аннабаева Алла Анатольевна;

5. Член комиссии: Николенко Кира Игоревна;

6. Член комиссии: Коркишко Максим Владимирович

Отсутствовали: 0 (ноль) человек

2. Всего на заседании присутствовало 6 человек, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Рассмотрение заявок на участие в торгах способом «открытый аукцион» на право заключения договора аренды объектов муниципального недвижимого имущества на предмет соответствия требованиям действующего законодательства и документации об аукционе.
2. Подведение промежуточных итогов (признание заявителей участниками аукциона).

Перечень объектов недвижимого имущества,

подлежащих передаче в аренду

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Наименование объекта  | Начальная цена (без учета НДС), руб. | Шаг аукциона (5%),руб. | Целевое назначение | Оценка |
| 1 | 1 | Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь общая 26,8 кв.м., этаж: подвал №1, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 40, кадастровый номер 23:51:0101004:2561 | 10 972,33 | 548,62 | Многофункциональное | Отчет об определении рыночной стоимости арендной платы № 2017360, составленный МБУ ТГП «Управление земельных ресурсов» по состоянию на 16 января 2017 года |
| 2 | 2 | Нежилая комната № 5, назначение: нежилое, общей площадью 11,2 кв.м., литер: А, адрес: Российская Федерация, Краснодарский кр., г.Туапсе, ул. Карла Маркса, дом №26, кадастровый номер: 23:51:0102006:4988 | 4 122,00 | 206,10 | Многофункциональное | Отчет об определении рыночной стоимости арендной платы № 2017412, составленный МБУ ТГП «Управление земельных ресурсов» по состоянию на 03 мая 2017 года |

**КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА:**

**Вопрос № 1 повестки дня:**

Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 1: 1 (одна) заявка.

Заявка № 1 (регистрационный номер 3, принята 13.06.2017 в 14:38 (время московское) – ИП Гребенюк И.Г., проживающая по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Туапсе, ул. \_\_\_\_\_.

Дата рассмотрения заявки комиссией – 22.06.2017 в 9:45 (время московское).

Решение комиссии о допуске – положительно.

Заявка требованиям, установленным документацией об аукционе, - соответствует.

Заявитель требованиям, установленным пунктом 18 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества (Приложение №1 к Приказу ФАС России от 10.02.2010 г. №67), - соответствует.

Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 2: 0 (ноль) заявок.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

**Вопрос № 2 повестки дня:**

**По лоту № 1 -** По лоту № 1 признать аукцион несостоявшимся в связи с единственной поданной заявкой на участие в аукционе, и заключить договор с единственным заявителем – индивидуальным предпринимателем Гребенюк И.Г.

Размер арендной платы по договору составит 10 972,33 рублей в месяц.

**По лоту № 2** - признать аукцион несостоявшимся по причине отсутствия поданных заявок.

1. Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Балантаева

2. Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А.Винтер

3. Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А.Илюшкина

4. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А.Аннабаева

5. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.И. Николенко

6. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Коркишко