

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТУАПСИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТУАПСИНСКОГО РАЙОНА**

от  №  *.*

г. Туапсе

**О предоставлении Григорян В.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:51:0302010:1245, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул.Лазурная, 27Б**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Туапсинского городского поселения Туапсинского района, утвержденными решением Совета Туапсинского городского поселения от 24 сентября 2015 года № 43.2, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 21 июля 2020 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Григорян Воски Агвановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства регламента в основных видах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж3) площадью 100 кв.м с кадастровым номером 23:51:0302010:1245, расположенного по адресу: Краснодарский край, г.Туапсе, ул. Лазурная, 27Б, существующий вид разрешенного использования – «для строительства и эксплуатации торгового павильона», путем установления следующих параметров: минимальный отступ застройки от границ земельного участка от точки т.2 до точки т.3 – 0,5м (согласно ситуационного плана); испрашиваемый процент застройки участка – 80% при условии использования автостоянки, прилегающей к земельному участку и производства погрузочно-разгрузочных работ – «с колес»; минимальный % озеленения – 0% (предусмотрены выносные контейнеры с декоративным озеленением и кашпо с цветами).

2. Отделу имущественных и земельных отношений (Калинина):

1) опубликовать настоящее постановление в газете «Черноморье сегодня»;

2) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района М.В. Кривопалова.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Туапсинского

городского поселения

Туапсинского района С.В. Бондаренко

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации Туапсинского городского поселения

Туапсинского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

«О предоставлении Григорян В.А. разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке

с кадастровым номером 23:51:0302010:1245, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул.Лазурная, 27Б»

Проект подготовлен и внесен:

Отделом имущественных и земельных

отношений администрации

Туапсинского городского поселения

Начальник отдела имущественных и

земельных отношений администрации

Туапсинского городского поселения

Туапсинского района Е.Н. Калинина

 «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г.

Составитель проекта:

Главный специалист МБУ ТГП

«Управление земельных ресурсов» С.В. П.-Лебедева

 «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г.

Исполняющий обязанности начальника

МБУ ТГП «Управление

земельных ресурсов» С.Г. Кейджян

 «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г.

Проект согласован:

Начальник общего отдела администрации

Туапсинского городского поселения

Туапсинского района А.И. Кот

 «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г.

Начальник правового отдела администрации

Туапсинского городского поселения

Туапсинского района Е.Н. Кубынина

 «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г.

Заместитель главы администрации

Туапсинского городского поселения

Туапсинского района М.В. Кривопалов

 «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г.