**УТВЕРЖДАЮ**

**Глава Туапсинского городского поселения Туапсинского района**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.К. Зверев**

**ПРОТОКОЛ №6**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Туапсе 28 марта 2019 г.

1. Комиссия по приватизации муниципального имущества, проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, завершила рассмотрение заявок на участие в торгах способом открытого аукциона в 10-00 (время московское) 28 марта 2019 года по адресу: г. Туапсе, ул.Победы, 17, малый зал.

Рассмотрение заявок проводилось комиссией в следующем составе:

1. Председатель комиссии: Кривопалов Максим Викторович

2. Заместитель председателя комиссии: Винтер Маргарита Алексеевна

3. Секретарь комиссии: Илюшкина Юлия Анатольевна

4. Член комиссии: Кенцин Артур Альбертович;

5. Член комиссии: Николенко Кира Игоревна;

6. Член комиссии: Лаврик Елена Владимировна

Отсутствовали: 1 человек - Кенцин Артур Альбертович

2. Всего на заседании присутствовало 5 человек, что составило 84% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Рассмотрение заявок на участие в торгах способом открытого аукциона на право заключения договора аренды объекта муниципального недвижимого имущества, на предмет соответствия требованиям действующего законодательства и аукционной документации.
2. Подведение промежуточных итогов (признание заявителей участниками аукциона).

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих передаче в аренду

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Наименование объекта | Начальная цена (без учета НДС),  руб. | Шаг аукциона (5%),  руб. | Целевое назначение | Оценка |
| 1 | 1 | Нежилое помещение, состоящее из комнат №№14а, 25, 26, 27а, 29, назначение нежилое, площадь общая 27,7 кв.м., адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, ул. Калараша, д.17 | 7 645,0 | 382,25 | Для размещения офиса | Отчет об определении рыночной стоимости арендной платы № 2018670,  составленный МБУ ТГП «Управление земельных ресурсов» по состоянию на  28 ноября 2018 года |

**КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА:**

1. Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 1: 1 (одна) заявка:

Заявка №1, регистрационный номер 25, принята 25 марта 2019 года в 15 часов 44 минуты (время московское) – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилкомсервис», ОГРН 1162365050462 ИНН 2365025520, адрес: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Б.Хмельницкого, д.88а.

Заявка подана на бумажном носителе и зафиксирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

Дата рассмотрения заявки комиссией – 27 марта 2019 года, 16:10 (время московское).

Заявитель требованиям, установленным п.18 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользовании, договоров доверительно управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества (Приложение №1 к Приказу ФАС России от 10.02.2010 г. №67) – соответствует.

Заявка требованиям, установленным документацией об аукционе, - соответствует.

Решение комиссии о допуске: положительно.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

1. По лоту № 1 признать аукцион несостоявшимся в связи с единственной поданной заявкой на участие в аукционе и заключить договор с единственным заявителем – Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилкомсервис».

Размер арендной платы по договору составит 7 645 (семь тысяч шестьсот сорок пять) рублей 00 копеек в месяц.

1. Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Кривопалов

2. Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Винтер

3. Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А. Илюшкина

4. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Кенцин

5. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.И. Николенко

6. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Лаврик