**УТВЕРЖДАЮ**

**Глава Туапсинского городского поселения**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Чехов**

**ПРОТОКОЛ № 44**

**рассмотрения заявок на участие в продаже**

**посредством публичного предложения**

г. Туапсе 16 сентября 2016г.

1. Комиссия по приватизации муниципального имущества, проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, завершила рассмотрение заявок на участие в продаже посредством публичного предложения в 11-00 (время московское) 16 сентября 2016 года по адресу: г. Туапсе, ул.Победы, 17, малый зал.

Рассмотрение заявок проводилось комиссией в следующем составе:

1. Председатель комиссии: Балантаева Елена Михайловна.

2. Заместитель председателя комиссии: Винтер Маргарита Алексеевна

3. Секретарь комиссии: Илюшкина Юлия Анатольевна

4. Член комиссии: Аннабаева Алла Анатольевна;

5. Член комиссии: Николенко Кира Игоревна;

6. Член комиссии: Коркишко Максим Владимирович

Отсутствовали: 0

2. Всего на заседании присутствовало 6 человек, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Рассмотрение заявок на участие в продаже посредством публичного предложения, поданных претендентами на участие в торгах, на предмет соответствия требованиям действующего законодательства и аукционной документации.
2. Подведение промежуточных итогов (признание претендентов на участие в торгах участниками продажи посредством публичного предложения).

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих продаже посредством публичного предложения:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Наименование объекта аренды | Начальная цена, без учета НДС (руб.) | Величина снижения цены (шаг понижения, 10%),  руб. | Шаг аукциона (5%),  руб. | Оценка |
| 1. | 1. | Нежилое помещение, состоящее из комнаты №4, назначение: нежилое, площадь: общая 25,4 кв.м., этаж: 1  Адрес: Российская Федерация, Краснодарский кр., г.Туапсе, ул. Звездная, дом № 41 | 629 000,0 | 62 900,0 | 31 450,0 | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчет № 2016196 «об оценке рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Туапсе, ул.Звездная, дом № 41, помещение №4» по состоянию на 18.04.2016 года |
| 2. | 2. | Нежилое помещение, состоящее из комнат № 1,2, назначение: нежилое, общей площадью 94,3 кв.м., литер: А,  Адрес: Российская Федерация, Краснодарский кр., г.Туапсе, ул. Фрунзе, дом №4 | 833 000,0 | 83 300,0 | 41 650,0 | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчет № 2016194 «об оценке рыночной стоимости нежилых помещений, расположенных по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Туапсе, ул.Фрунзе, дом № 4, помещения № 1,2» по состоянию на 18.04.2016 года |
| 3. | 3. | Административно-бытовое здание, назначение: нежилое. Площадь: общая 150,4 кв.м., литер: А, этажность: цоколь, 1.  Адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Туапсе, ул.Чапаева, д.2  Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов – эксплуатация нежилого помещения. Площадь: 573 кв.м.  Кадастровый номер: 23:51:0102006:499  Адрес: Российская Федерация, Краснодарский кр., г.Туапсе, ул.Чапаева, 2 | 3 271 000,0 | 327 100,0 | 163 550,0 | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчет № 2016204 «об оценке рыночной стоимости нежилого помещения площадью 150,4 кв.м., и земельного участка площадью 573 кв.м., расположенных по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Туапсе, ул.Чапаева, дом № 2» по состоянию на 29.04.2016 года |

**КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА:**

**Вопрос № 1 повестки дня:**

Поступило заявок на участие в торгах по лоту № 1: 0 (ноль) заявок.

Поступило заявок на участие в торгах по лоту № 2: 0 (ноль) заявок.

Поступило заявок на участие в торгах по лоту № 3: 0 (ноль) заявок.

**Вопрос № 2 повестки дня:**

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

Признать торги несостоявшимися в связи с отсутствием поданных заявок в отношении лотов №№ 1-3.

1. Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Балантаева

2. Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А.Винтер

3. Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А.Илюшкина

4. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А.Аннабаева

5. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.И. Николенко

6. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Коркишко