**УТВЕРЖДАЮ**

**Глава Туапсинского городского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Чехов**

**ПРОТОКОЛ № 12**

**о признании претендентов участниками аукциона на право заключения договоров аренды**

Администрация Туапсинского городского поселения Туапсинского района

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Туапсинского городского поселения и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

11:00 (время московское) 02 августа 2016 г.

**СОСТАВ КОМИССИИ**:

Председатель комиссии: Балантаева Елена Михайловна– заместитель главы администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района.

Заместитель председателя комиссии: Винтер Маргарита Алексеевна – начальник отдела Имущественных и земельных отношений администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района

Секретарь комиссии**:** Кравченко Александр Владимирович – главный специалист муниципального бюджетного учреждения Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов».

Члены комиссии**:**

* Аннабаева Алла Анатольевна – заместитель главы администрации по экономическим вопросам, промышленности, транспорту и связи;
* Мокиенко Дмитрий Николаевич - начальник муниципального бюджетного учреждения Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» ;
* Коркишко Максим Владимирович - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района.
* Николенко Кира Игоревна – начальник отдела экономики администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района

**-** Серкуш Антон Александрович - главный специалист (юрист) муниципального бюджетного учреждения Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» ;

- Гетта Юрий Николаевич - депутат Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района (по согласованию ).

**ОТСУТСТВОВАЛИ**:

Гетта Юрий Николаевич - депутат Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района.

Мокиенко Дмитрий Николаевич - начальник муниципального бюджетного учреждения Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов»

Николенко Кира Игоревна – начальник отдела экономики администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района

**ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА:**

**Право заключения договоров аренды земельных участков приведенных в приложении №1**

Перечень земельных участков

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Наименование объекта | начальная цена (без учета НДС) | Шаг аукциона (3%) | Оценка | |
| 1. | 1. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов розничной торговли, площадь: 15 кв.м. кадастровый номер: 23:51:0202004:2166 местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, г.Туапсе, ул.Б. Хмельницкого | 9 000,00 | 270,00 | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчет № 2016233 дата оценки 28.06.2016 | |
| 2. | 2. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения многоэтажных и подземных гаражей, площадь: 180 кв.м., в том числе охранная зона водопровода площадью 37кв.м., кадастровый номер: 23:51:0302003:1118 местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, г.Туапсе, ул.Адмирала Макарова, в районе участка № 24 | 24 000,00 | 720,00 | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчет № 2016229 дата оценки 21.06.2016 |
| 3. | 3. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения жилых домов блокированной застройки, площадь: 264 кв.м.,(в том числе охранная зона электрических сетей, площадью 31кв.м.), кадастровый номер: 23:51:0302006:282 местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, г.Туапсе, ул.Звездная, в районе участка 25 в | 39 000,00 | 1 170,00 | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчет № 2016231 дата оценки 24.06.2016 |
| 4. | 4. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения индивидуального (одноквартирного) жилого дома, площадь: 660 кв.м., (в том числе проход общего пользования, площадью 46 кв.м.), кадастровый номер: 23:51:0302010:1371 местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, г.Туапсе, ул.Солнечная, в районе жилого дома № 1а | 106 000,00 | 3 180,00 | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчет № 2016183 дата оценки 05.04.2016 |

**ОСНОВАНИЕ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:** постановления администрации Туапсинского городского поселения от 30 июня 2016 года № 1025

**ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ АУКЦИОНА:**

опубликование информационного сообщения о проведении аукциона в газете «Мой Туапсе» № 15 (894), размещение информационного сообщения о проведении аукциона на официальном сайте администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района, на официальном сайте Российской Федерации.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе, поданных претендентами на участие в аукционе.
2. Подведение промежуточных итогов аукциона (признание претендентов на участие в аукционе участниками аукциона).

**КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА**

**Вопрос № 1 повестки дня:**

**Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 1: 6 (шесть заявок).**

1. Лебедев Алексей Дмитриевич, заявка № 45, подана 14 июля 2016 года в 15 часов 45 минут. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

2. Чамашурджан Андрей Хоретонович, заявка № 49, подана 25 июля 2016 года в 10 часов 25 минут. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

3. Кавицян Аветис Размикович, заявка № 50, подана 25 июля 2016 года в 10 часов 50 минут. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

4. Пуртов Александр Александрович, заявка № 54, подана 27 июля 2016 года в 10 часов 31 минут. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

5. Прокопенко Алина Витальевна, заявка № 59, подана 01 августа 2016 года в 14 часов 08 минут. Заявка не соответствует требованиям аукционной документации, не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

6. Мелконян Андрей Артурович, заявка № 61, подана 01 августа 2016 года в 15 часов 50 минут. Заявка не соответствует требованиям аукционной документации, не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 2: 5 (пять заявок):**

1. Аргаманян Анаит Мнацакановна, заявка № 48, подана 25 июля 2016 года в 09 часов 23 минуты. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

2. Пуртов Александр Александрович, заявка № 53, подана 27 июля 2016 года в 10 часов 28 минут. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

3. Мелконян Елена Артушовна, заявка № 56, подана 28 июля 2016 года в 15 часов 30 минут. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

4. Прокопенко Алина Витальевна, заявка № 58, подана 01 августа 2016 года в 14 часов 05 минут. Заявка не соответствует требованиям аукционной документации, не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

5. Мелконян Андрей Артурович, заявка № 62, подана 01 августа 2016 года в 15 часов 53 минут. Заявка не соответствует требованиям аукционной документации, не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 3: 6 (шесть заявок):**

1. Самохвалова Ольга Вячеславовна, заявка № 46, подана 14 июля 2016 года в 14 часов 01 минуты. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

2. Орлова Инна Валерьевна, заявка № 47, подана 20 июля 2016 года в 10 часов 08 минут. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

3. Пуртов Александр Александрович, заявка № 52, подана 27 июля 2016 года в 15 часов 59 минут. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

4. Кузнецов Александр Юрьевич, заявка № 54, подана 27 июля 2016 года в 14 часов 05 минут. Заявка не соответствует требованиям аукционной документации, не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

5. Прокопенко Алина Витальевна, заявка № 60, подана 01 августа 2016 года в 14 часов 10 минут. Заявка не соответствует требованиям аукционной документации, не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

6. Мелконян Андрей Артурович, заявка № 63, подана 01 августа 2016 года в 15 часов 57 минут. Заявка не соответствует требованиям аукционной документации, не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 4: 3 (три заявки):**

1. Павлиди Роман Евгеньевич, заявка № 51, подана 25 июля 2016 года в 15 часов 50 минут. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

2. Кузнецов Александр Юрьевич, заявка № 55, подана 27 июля 2016 года в 15 часов 57 минут. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

3. Мелконян Андрей Артурович, заявка № 57, подана 29 июля 2016 года в 15 часов 55 минут. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Балантаева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Винтер

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Кравченко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Аннабаева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.Н. Мокиенко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Коркишко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.И.Николенко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Серкуш

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Н.Гетта